

10

2010 - 2020

MPM,
SPRÁVČOVSKÁ
SPOLOČNOSŤ

KOMPLEXNÁ SPRÁVA BUDOV

Zabezpečovanie prevádzky budov
Komplexná správa bytového
a nebytového fondu





Na úvod...

MPM SPRÁVCOVSKÁ SPOLOČNOSŤ, s.r.o., je správcovská spoločnosť, ktorá pôsobí na trhu už desať rokov. Počas svojho pôsobenia sa stala významným partnerom v oblasti správy minimálne na regionálnej úrovni. Skúsenosti a komplexný profesionálny prístup sú zárukou pre neustále sa rozrastajúce portfólio spravovaných objektov. V súčasnosti je to viac ako 80 objektov v Žiline a okolí, čo predstavuje viac ako 3500 bytových a nebytových priestorov.

Naša činnosť nie je zameraná iba na bytové domy - bytový komplex 3*star v Žiline, obytný súbor Vlčince II. – Arboreum, bytový komplex Kastor v Žiline a pod. Špecializujeme sa aj na polyfunkčné objekty, ktoré tvoria viac ako tretinu nášho portfólia. Ako príklad môžeme uviesť polyfunkčný objekt Europalace v Žiline, polyfunkčné centrum Industria v Žiline, rezidencia Lesopark v Žiline, polyfunkčný objekt Renox v Žiline a pod.



Viacúčelový bytový komplex **3STAR** pozostáva z troch bytových objektov A, B, C a zníženej 3-podlažnej časti.

BYTOVÝ KOMPLEX **3STAR**





Bytový komplex ARBOREUM
sú štyri samostatné bytové domy.
Dva šesťpodlažné a dva osem-
podlažné objekty ponúkajú spolu
203 bytov a dve podzemné garáže
so 176 parkovacími miestami.

BYTOVÝ KOMPLEX ARBOREUM





Bytový komplex KASTOR pozostáva zo štyroch šesťpodlažných samostatne stojacich bytových domov a poskytuje kvalitné bývanie v bytoch rôznych dispozičných riešení.

BYTOVÝ KOMPLEX KASTOR





Polyfunkčný komplex pozostáva z dvoch častí: z obytnej veže A -22 NP a z obytného bloku B -3-8 NP, v ktorých je spolu 129 bytov.

POLYFUNKČNÝ KOMPLEX EUROPALACE





Rezidencia LESOPARK pozostáva zo 79 bytov a 3 nebytových priestorov rozmiestnených v piatich „vežiach“.

REZIDENCIA LESOPARK





Spol'ahlivost'

MPM SPRÁVCOVSKÁ SPOLOČNOSŤ, s.r.o., patrí medzi spoľahlivých a vyhľadávaných partnerov pre nových investorov. Viac ako 60% spravovaných objektov je v našej správe od svojho vzniku. V súčasnosti napríklad spolupracujeme pri dokončovaní bytového komplexu Rudiny II v Žiline.



Flexibilita

Intenzívne vnímame aj požiadavku budovania nájomných bytov a prispôsobujeme svoju správcovskú činnosť špecifickým podmienkam nájomného bývania.



Starostlivosť

Venujeme sa technickej správe budov, kde pre klientov zabezpečujeme komplexný facility management.



Komplexnosť

Zabezpečujeme opravy, obhliadky, revízie, servis, údržbu a obnovu objektov a tiež komplexný servis v oblasti energetiky a energetického poradenstva. Zabezpečujeme starostlivosť o dokumentáciu a vedieme komplexnú agendu objektu.



Profesionalita

Naša spoločnosť je svojou organizačnou štruktúrou a personálnym zabezpečením plne prispôsobená požiadavkám pre profesionálnu správu objektov.

Odborne vyškolený personál pokrýva široký súbor činností, ktoré sú podstatné pre čo najefektívnejšiu správu budov. Ponúkame služby klientskeho centra, ekonomické a účtovné služby, právne služby a poradenstvo, služby súvisiace s prevádzkou objektov.